


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>21.12.2018</b>			
Кадастровый номер:		<b>76:23:062201:611</b>	

Номер кадастрового квартала:	76:23:062201
Дата присвоения кадастрового номера:	19.12.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ярославская область, г Ярославль, ул Штрауса, д 93
Площадь:	409 +/- 7кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1541901.37
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	многоквартирные дома (9 - 18 надземных этажей), в том числе со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными объектами, связанными с проживанием и не оказывающими негативного воздействия на окружающую среду
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 76:23:062201:4.
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью Инвестиционная компания "ЖилСтройСити"

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Казимилова Т. А.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>


М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___	Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : ___	Всего разделов: ___
<b>21.12.2018</b>		Всего листов выписки: ___	
Кадастровый номер:		<b>76:23:062201:611</b>	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью Инвестиционная компания "ЖилСтройСити", ИНН: 7603038215, ОГРН: 1077603005226
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 76:23:062201:611-76/023/2018-1 от 19.12.2018
3. Документы-основания:	3.1. Решение о разделе земельного участка от 26.07.2018; Договор купли-продажи от 08.07.2015
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ <small>(полное наименование должности)</small>		Казимилова Т. А. <small>(инициалы, фамилия)</small>
--	---	--

М.П.

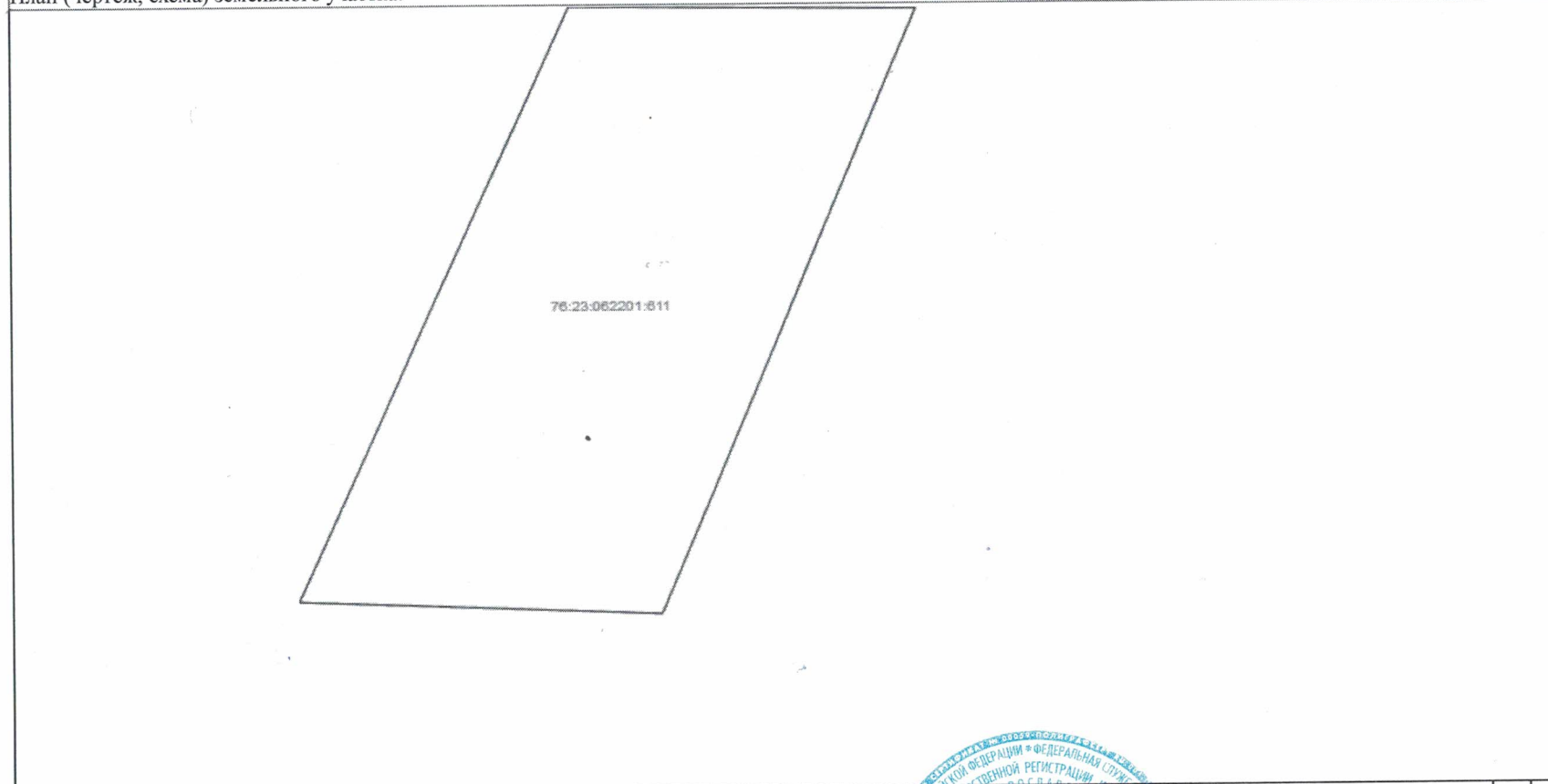


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : _____	Всего разделов: _____
<b>21.12.2018</b>		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		<b>76:23:062201:611</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:
------------	-----------------------

<b>ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ</b> <small>(полное наименование должности)</small>	 <small>(подпись)</small>	<b>Казимирова Т. А.</b> <small>(инициалы, фамилия)</small>
---	---	---

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>21.12.2018</b>			
Кадастровый номер:		<b>76:23:062201:612</b>	

Номер кадастрового квартала:	76:23:062201
Дата присвоения кадастрового номера:	19.12.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ярославская область, г Ярославль, ул Штрауса, д 93
Площадь:	938 +/- 11 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	3536194.34
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	многоквартирные дома (9 - 18 надземных этажей), в том числе со встроенными, пристроенными и всъённо-пристроенными объектами, связанными с проживанием и не оказывающими негативного воздействия на окружающую среду
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 76:23:062201:4.
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью Инвестиционная компания "ЖилСтройСити"

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Казимирова Т. А.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

<b>Земельный участок</b>	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2: ___
Всего разделов: ___	
Всего листов выписки: ___	
<b>21.12.2018</b>	
Кадастровый номер:	<b>76:23:062201:612</b>

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью Инвестиционная компания "ЖилСтройСити", ИНН: 7603038215, ОГРН: 1077603005226
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 76:23:062201:612-76/023/2018-1 от 19.12.2018
3. Документы-основания:	3.1. Решение о разделе земельного участка от 26.07.2018; Договор купли-продажи от 08.07.2015
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ

(полное наименование должности)

Казмирова Т. А.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

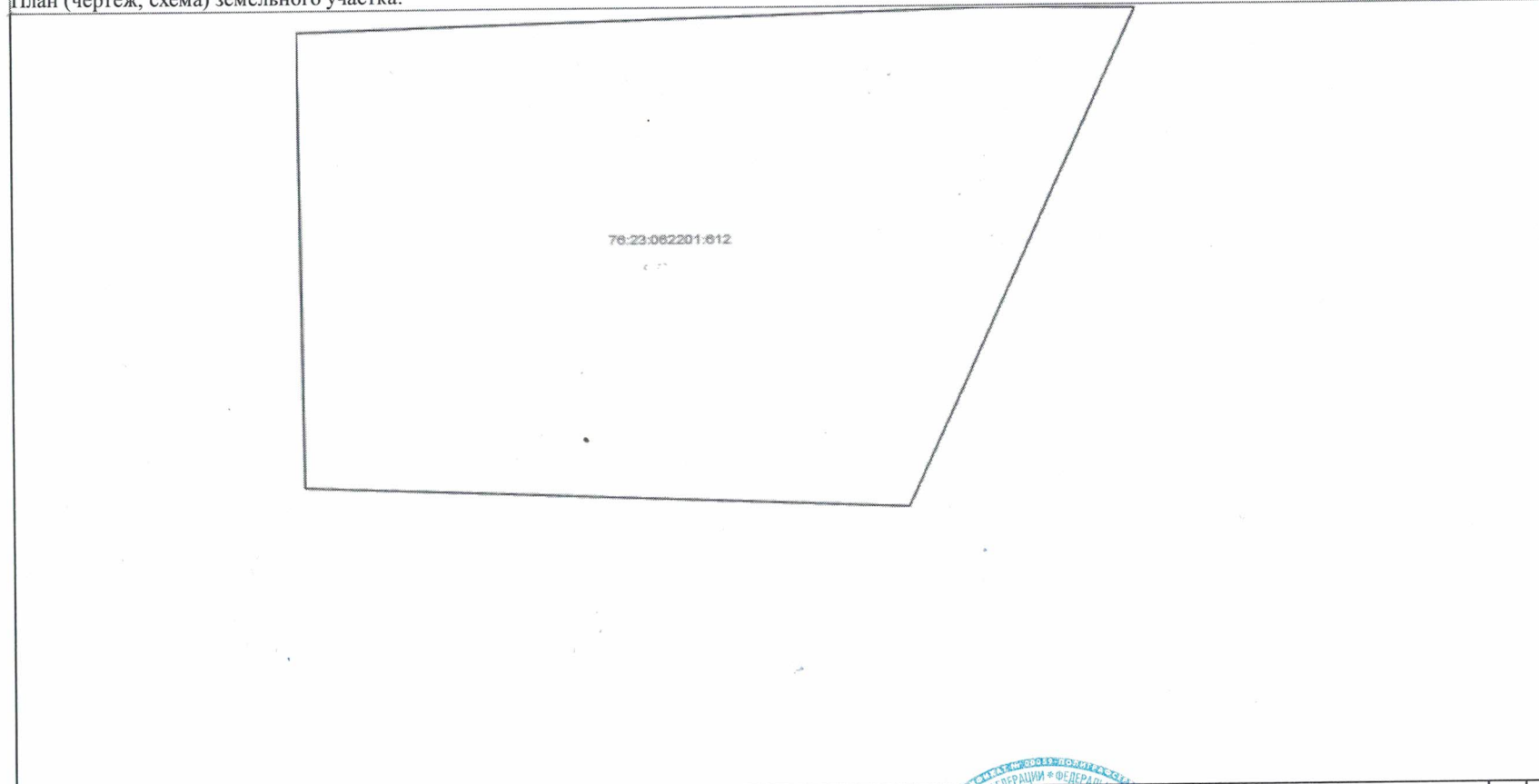
М.П.



## Описание местоположения земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ____	Всего разделов: ____
<b>21.12.2018</b>		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		<b>76:23:062201:612</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:

Условные обозначения:

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ

(полное наименование должности)

(подпись)

Казимилова Т. А.

(инициалы, фамилия)

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>25.12.2018</b>			
Кадастровый номер:		<b>76:23:062201:613</b>	

Номер кадастрового квартала:	76:23:062201
Дата присвоения кадастрового номера:	20.12.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	обл. Ярославская, г. Ярославль, ул. Штрауса, дом №95
Площадь:	647 +/- 9кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	2443744.88
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	многоквартирные дома (9 и более надземных этажей), в том числе со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными объектами, связанными с проживанием и не оказывающими негативного воздействия на окружающую среду
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 76:23:062201:1.
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью Инвестиционная компания "ЖилСтройСити"

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Рябинина Е. А.
(полное наименование должности)	подпись	(инициалы, фамилия)

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>25.12.2018</b>			
Кадастровый номер:		<b>76:23:062201:613</b>	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью Инвестиционная компания "ЖилСтройСити", ИНН: 7603038215, ОГРН: 1077603005226
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 76:23:062201:613-76/023/2018-1 от 20.12.2018
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи от 06.03.2014; Решение о разделе от 26.07.2018
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

<b>ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ</b>		Рябина Е. А.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

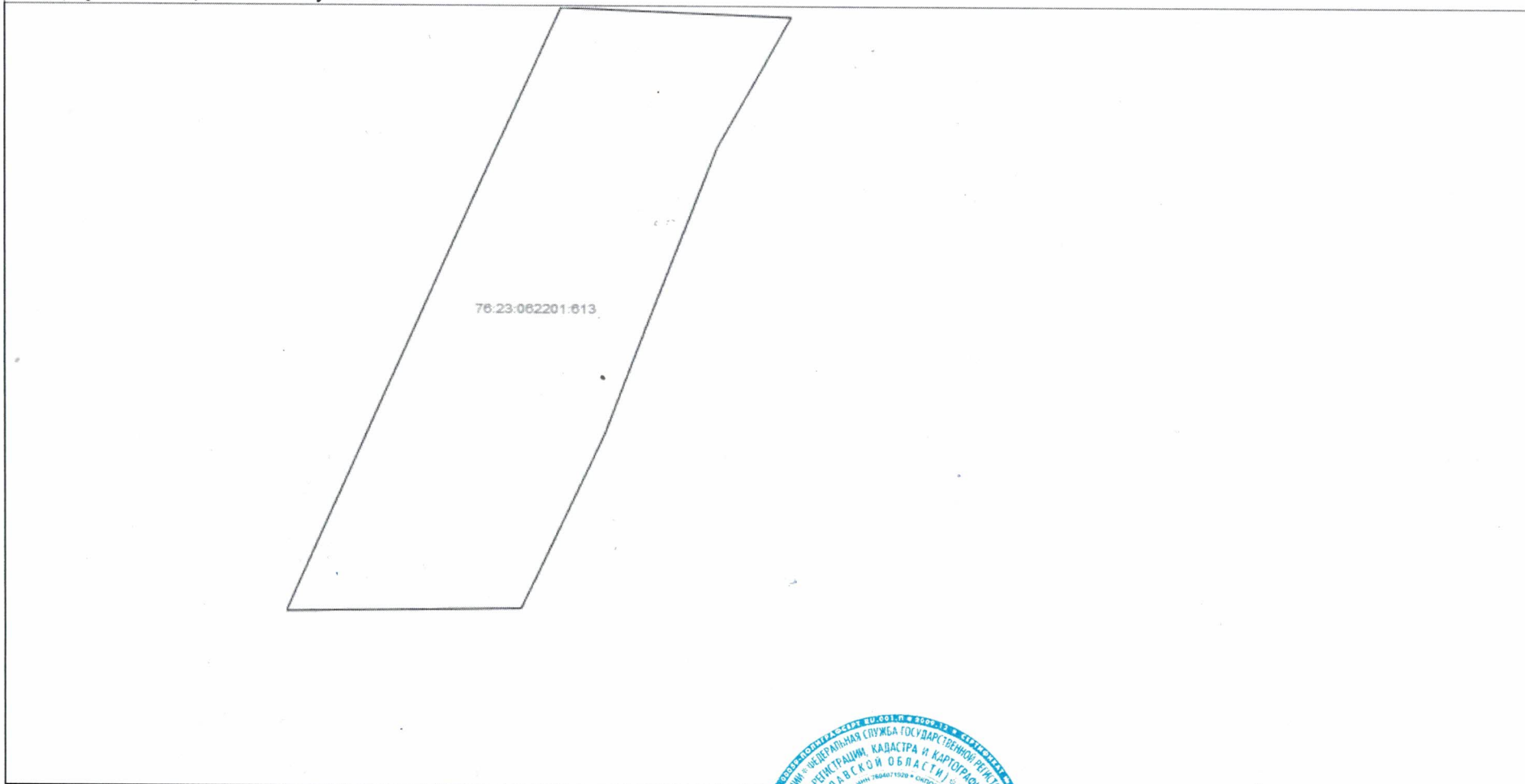




Описание местоположения земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
25.12.2018			
Кадастровый номер:		76:23:062201:613	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Рябина Е. А.
(полное наименование должности)		(инициалы, фамилия)



М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>  </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>  </u>	Всего разделов: <u>  </u>	Всего листов выписки: <u>  </u>
<b>25.12.2018</b>			
Кадастровый номер:		<b>76:23:062201:614</b>	

Номер кадастрового квартала:	76:23:062201
Дата присвоения кадастрового номера:	20.12.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	обл. Ярославская, г. Ярославль, ул. Штрауса, дом №95
Площадь:	946 +/- 11 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	3573079.84
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	многоквартирные дома (9 и более надземных этажей), в том числе со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными объектами, связанными с проживанием и не оказывающими негативного воздействия на окружающую среду
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 76:23:062201:1.
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "Инвестиционная компания "ЖилСтройСити"

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Рябинина Е. А.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ___	Всего разделов: ___
25.12.2018			
Кадастровый номер:		76:23:062201:614	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью Инвестиционная компания "ЖилСтройСити", ИНН: 7603038215, ОГРН: 1077603005226
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 76:23:062201:614-76/023/2018-1 от 20.12.2018
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи от 06.03.2014; Решение о разделе от 26.07.2018
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	Рябина Е. А.
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)



Описание местоположения земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
25.12.2018			
Кадастровый номер:		76:23:062201:614	

План (чертеж, схема) земельного участка:



76:23:062201:614

Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Рябина Е. А.
(полное наименование должности)		(инициалы, фамилия)



М.П.