

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

(полное наименование органа регистрации прав)

**Раздел I**

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

<b>Земельный участок</b>		(вид объекта недвижимости)	Всего листов выписки: <u>3</u>
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :		Всего разделов: <u>3</u>
<b>03.06.2020</b>			<b>76:23:062309:514</b>
Кадастровый номер:			
Номер кадастрового квартала: <b>76:23:062309</b>			
Дата присвоения кадастрового номера: <b>03.06.2020</b>			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют			
Адрес: Ярославская область, г. Ярославль, ул. Шугруса, д. 87, д. 89/4			
Площадь: 3421 +/- 20,47 кв. м			
Кадастровая стоимость, руб.: данные отсутствуют			
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: данные отсутствуют			
Категория земель: Земли населённых пунктов			
Виды разрешенного использования: Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)			
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"			
Особые отметки: Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) <b>76:23:062309:64, 76:23:062309:5.</b>			
Получатель выписки: Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "ЖилСтройСити"			

**ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ**

(полное наименование должности)

(подпись)

Авдентова Е. Е.

(инициалы, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

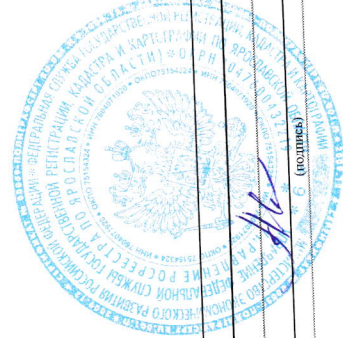
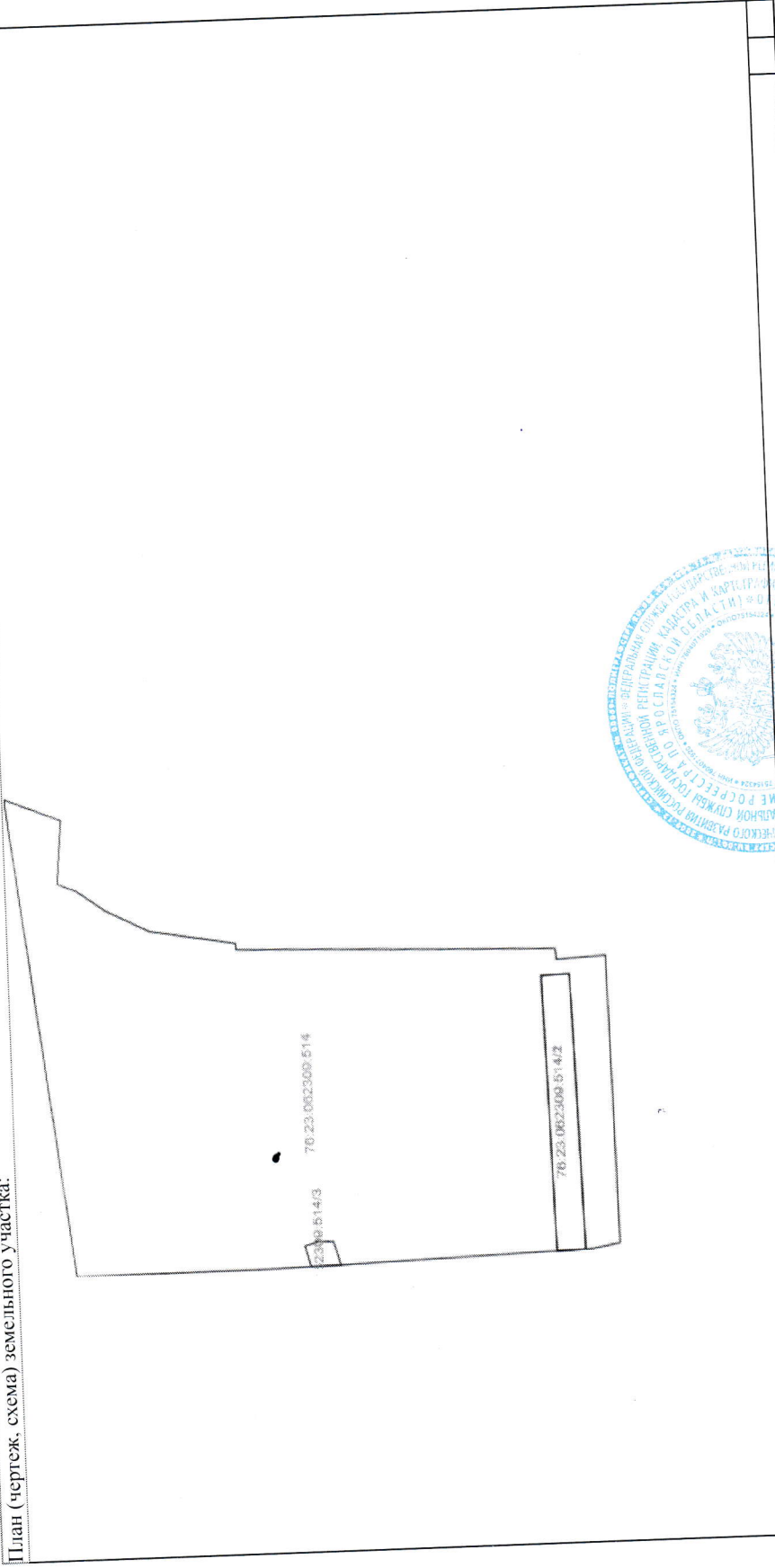
Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3:	3	Всего листов выписки:	3
03.06.2020		76:23:062309:514			

Кадастровый номер:

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: Условные обозначения:

Авдентова Е. Е. (инициалы, фамилия)

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ (полное наименование должности)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости**

Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего листов выписки: <u>3</u>
<b>03.06.2020</b>		
Кадастровый номер:		<b>76:23:062309:514</b>

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "ЖилСтройСити", ИНН: 7610097300, ОГРН: 1127610003850
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 76:23:062309:514-76/023/2020-1 от 03.06.2020
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи от 17.02.2020
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ <small>(полное наименование должности)</small>	Авалентова Е. Е. <small>(инициалы, фамилия)</small>
--	--

