



ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

Специализированный застройщик

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

«ЖилСтройСити»

полное наименование организации – для юридических лиц),

152919, Ярославская область,

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

г. Рыбинск, ул. Гагарина, д.35, оф.2

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 11.06.2020

№ 76-301000 - 117 -2020

Департамент строительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

Ярославской области,

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Два многоквартирных жилых дома с инженерными коммуникациями. Строение 2.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ ЯО «Яросстройэкспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 76-2-1-3-0037-18 от 01.06.2018 № 76-2-1-3-009802-2020 от 30.03.2020
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	76:23:062309:514
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	76:23:062309

	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-76-2-01-0-00-2020-0069 от 10.06.2020, выдан ДГ мэрии г. Ярославля
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Проект планировки территории, ограниченной ул. Ньютона, ул. Гоголя, Суздальским шоссе во Фрунзенском районе города Ярославля, утвержденный постановлением мэрии г. Ярославля от 02.03.2010 № 776 (с изм. от 28.04.2017 № 611)
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта	ООО ПСФ «СитиСтрой» шифр 1/2019
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности такого объекта:	
	<p>площадь земельного участка – 3421,0 м²; общая площадь объекта – 8171,34 м²; общая площадь квартир – 6330,8 м²; площадь помещений кладовых – 41,6 м²; количество этажей – 19; строительный объём – 29850,2 м³, в т.ч. подземной части – 1703,9 м³; количество квартир – 119; количество очередей - 1</p>	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	-
	Объём (куб. м):	-
	Количество этажей (шт.):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	-
	Иные показатели:	-
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Ярославская область, г. Ярославль, Фрунзенский район, ул. Штрауса, д.87, 89/4

Краткие проектные характеристики линейного объекта:

6.	Категория (класс):	-
	Протяжённость:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения — до « 12 » ноября 2021 г. в соответствии с проектом организации строительства согласно части 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

**Председатель комитета
регулирования градостроительной
деятельности департамента
строительства Ярославской области**

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

О.Г. Быков

(расшифровка подписи)

« 11 » июня 2020 г.

М. П.



Действие настоящего разрешения
продлено до « 12 » сентября 2021 г.

*Заместитель директора
департамента строительства
Ярославской области*

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

Ю. А. Голова

(расшифровка подписи)

« 25 » октября 2021 г.

М. П.