



ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА  
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика)

**Инвестиционная компания**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

**«ЖилСтройСити»**

полное наименование организации – для юридических лиц),

**150043, г. Ярославль, ул. Радищева, д.36**

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата **02.03.2018**

№ **76-301000 - 030 -2018**

### Департамент строительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

**Ярославской области,**

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ГАУ ЯО «Яргосстройэкспертиза»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№ 76-2-1-3-0005-18 от 16.02.2018</b>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>76:23:062406:7</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>76:23:062406</b>

	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	ГПЗУ № RU76301000-2186 от 18.09.2013, выдан ДАРТГ мэрии г. Ярославля,
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Проект планировки территории, ограниченной ул. Ньютона, ул. Гоголя, Суздальским шоссе во Фрунзенском районе города Ярославля, утвержденный постановлением мэрии г. Ярославля от 02.03.2010 № 776 (с изм. от 28.04.2017 № 611)
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта	ООО ПСФ «СитиСтрой» 2/2017
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности такого объекта:	
	<p><b>площадь земельного участка – 2247,0 м<sup>2</sup>;</b>  <b>общая площадь объекта – 8923,65 м<sup>2</sup>; количество этажей – 19;</b>  <b>строительный объём – 29794,06 м<sup>3</sup>, в т.ч. подземной части – 1672,94 м<sup>3</sup>;</b>  <b>количество квартир – 102; количество очередей - 1</b></p>	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	Площадь участка (кв. м):
	Объём (куб. м):	в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	Количество квартир (шт.):
	Иные показатели:	

5.	Адрес (местоположение) объекта:	<b>Ярославская область, г. Ярославль, Фрунзенский район, ул. Штрауса, д.47</b>
Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
Категория (класс):		
Протяжённость:		
6.	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения — до « **03** » **марта** **2020** г. в соответствии с проектом организации строительства согласно части 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

**Заместитель председателя комитета  
департамента строительства  
Ярославской области**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

**А.В. Потехин**  
(расшифровка подписи)

« **02** » **марта** **20 18** г.

М. П.

Действие настоящего разрешения продлено до « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М. П.